

# GUY HOQUET

## St-Sever-Calvados.

SAINT SEVER CALVADOS 14380

**Guy HOQUET VIRE**5 rue aux Fevres  
14500 VIRE**0231694559**

## St-Sever-Calvados.

Dans un bourg tous commerces, immeuble d'habitation pouvant en partie être transformé en commerce. Il comprend un grand séjour de 75 m<sup>2</sup>, cuisine, ouverte sur salle à manger, jardin d'hiver, 7 chambres, 2 salles de bains, 3 wc. Sous-sol complet avec cave, buanderie et garage. A découvrir !

**270.92 m<sup>2</sup>****10 pièce(s)****7  
chambres****1 sdb****1 sde**

## Fiche technique du bien

Exposition	Sud
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	5

Cuisine	Américaine
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Fuel
Fenêtres	Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Surface séjour	40.48 m2
Nombre de caves	1
Nombre garages/Box	1
Gardien	Non
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	171 kWh/m2 par an

---