



AXE VIRE-CAEN

BEAULIEU 14350

Guy HOQUET VIRE

5 rue aux Fevres
14500 VIRE

0231694559

AXE VIRE-CAEN

A 10 minutes de VIRE, dans un bourg calme, avec vue campagne, maison en pierres aux beaux volumes, lumineuse et qualitative, de 8 pièces principales comprenant au rez-de-chaussée : entrée, cuisine aménagée de plus de 23m², séjour de 24m², un atelier de plus de 20m², salle de bains, WC. Au 1er étage : 4 chambres et bureau parqueté, dressing, salle d'eau avec WC. Au dessus : un beau grenier aménageable. Chaufferie, arrière cuisine. Cabanon. Le tout sur un terrain planté et clos de plus de 3900m².

178 m²

8 pièce(s)

4
chambres

1 sdb

1 sde

Fiche technique du bien

Salle(s) de bains

1

Salle(s) d'eau

1

WC

2

Cuisine	Aménagée/équipée
Exposition Séjour	Sud
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Fuel
Eau chaude	Chaudière
Jardin	Oui
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Fosse septique
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	113 kWh/m2 par an
