

# GUY HOQUET

## Vengeons.

VENGEONS 50150

**Guy HOQUET VIRE**5 rue aux Fevres  
14500 VIRE**0231694559**

## Vengeons.

A 10 minutes de Vire, au calme, dans un environnement verdoyant, jolie longère en pierres avec vie de plain-pied comprenant entrée, cuisine, séjour avec cheminée, 4 chambres et un bureau, salle d'eau, salle de bains, arrière-cuisine, grenier. Garage. Le tout sur un terrain d'environ 980m<sup>2</sup>.

**132.39 m<sup>2</sup>****6 pièce(s)****4  
chambres****1 sdb****1 sde**

## Fiche technique du bien

Exposition	Sud-est
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	2

Cuisine	Nue
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Cheminée	Oui
Jardin	Oui
Année construction	1995
Fenêtres	Double Vitrage
Assainissement	Fosse septique
Surface séjour	30.35 m2
Nombre de caves	1
Nombre garages/Box	1
Gardien	Non
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	254 kWh/m2 par an

---

