

# GUY HOQUET

## Maison Brouains 7 pièces 153.27 m<sup>2</sup>

BROUAINS 50150

**Guy HOQUET VIRE**5 rue aux Fevres  
14500 VIRE**0231694559**

## Maison Brouains 7 pièces 153.27 m<sup>2</sup>

Située dans un hameau calme, à 5 minutes de Sourdeval, jolie chaumière offrant une superbe vue. Elle comprend au rez-de-chaussée : cuisine, salle à manger ouverte sur séjour, salon, WC et terrasse. A l'étage : 3 chambres dont 1 avec salle d'eau et WC privatif et une salle de bains. Garage, sous-sol et dépendance. Terrain de 1579m<sup>2</sup>. A découvrir !

153.27 m<sup>2</sup>

6 pièce(s)

3  
chambres

1 sdb

1 sde

### Fiche technique du bien

Exposition

Ouest

Lotissement

Non

Bien en copropriété

Non

Salle(s) de bains

1

Salle(s) d'eau	1
WC	2
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Aérothermie
Eau chaude	Chaudière
Cheminée	Foyer ouvert
Jardin	Oui
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	Aluminium Double Vitrage
Assainissement	Fosse septique
Nombre de caves	1
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Garage Fermé
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	380 kWh/m2 par an

---

