



Maison Champs Du Boulton 5 pièce(s) 104 m²

Noues de Sienne 14380

160 500 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET VIRE

5 rue aux Fèvres

14500 VIRE NORMANDIE

02 31 68 08 78

Maison Champs Du Boulton 5 pièce(s) 104 m²

À vendre, à Champs du Boulton, charmant pavillon de plain-pied d'une surface habitable de 104 m², situé sur un terrain de 1 379 m², sans vis-à-vis.

La maison se compose d'un séjour lumineux avec cuisine ouverte, de quatre chambres, d'une salle d'eau, d'un WC indépendant, ainsi que d'une arrière-cuisine pratique. Un garage attenant complète l'ensemble.

L'extérieur offre un cadre calme et verdoyant, idéal pour profiter pleinement de l'espace et de la tranquillité.

Ce bien est parfait pour une famille ou toute personne en quête de confort et de sérénité dans un environnement paisible.

104 m²

5 pièce(s)

4
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ	173 kWh/m ² par an
Mode Chauffage	Electrique
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Année construction	2013
Salle(s) d'eau	1
WC	1

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1360€ et 1890€ au 01/01/2021

Photos du bien



