



## Maison Campeaux

SOULEUVRE EN BOCAGE 14350

**155 150 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET VIRE**5 rue aux Fevres  
14500 VIRE**0231694559**

## Maison Campeaux

Vous trouverez sur la commune de Campeaux cette maison de 80m<sup>2</sup>, avec ses deux garages et son terrain clos de 1275 m<sup>2</sup>. Cette maison comprend au rez-de-chaussée : cuisine aménagée et équipée, séjour avec cheminée, chambre avec grand placard, une salle de bains et un wc. A l'étage un palier desservant deux chambres.

80 m<sup>2</sup>

4 pièce(s)

3  
chambres

1 sdb

## Fiche technique du bien

Nombre étages 1

Jardin Oui

Vis-à-vis Non

Fenêtres Bois double vitrage

Assainissement	Fosse septique
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Chaudière
Cheminée	Foyer ouvert
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Garage Fermé
Date ERP	2024-12-12 13:29:13
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	167 kWh/m2 par an

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1750€ et 2430€ au 01/01/2021



Photos du bien

