



Maison Vire- Normandie 5 pièce(s) 117 m2

VIRE NORMANDIE 14500

165 850 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET VIRE

5 rue aux Fevres
14500 VIRE

0231694559

Maison Vire- Normandie 5 pièce(s) 117 m2

Sur la commune de Coulonces, à 5 minutes en voiture du centre-ville de Vire, sur un beau terrain plat de 1600m² entièrement clos avec garage, joli pavillon, sur sous-sol, de 117m² comprenant au rez-de-chaussée : une entrée, un séjour/salon avec cheminée, une cuisine aménagée et équipée, un bureau et un WC. A l'étage : 4 chambres et une salle de bains avec WC.

117 m²

5 pièce(s)

4
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Accès Ecole 2 min

Bien en copropriété Non

Surface séjour 45 m2

Jardin Oui

| | |
|------------------------|----------------------|
| Année construction | 1977 |
| Vis-à-vis | Non |
| Fenêtres | PVC Double Vitrage |
| Assainissement | Fosse septique |
| Salle(s) de bains | 1 |
| WC | 2 |
| Cuisine | Aménagée/équipée |
| Type Chauffage | Individuel |
| Mécanisme Chauffage | Radiateur |
| Mode Chauffage | Chaudière à granulés |
| Eau chaude | Ballon électrique |
| Etat intérieur | Bon |
| Cheminée | Foyer ouvert |
| Type de Stationnement | Garage Fermé |
| Sous-sol | Oui |
| Date ERP | 2024-10-22 00:59:21 |
| Diagnostic Energétique | Oui |

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 2450€ et 3370€ au 01/01/2021

Photos du bien



