



Maison Saint Sever 3 pièce(s) 72 m2

NOUES DE SIENNE 14380

92 650 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET VIRE

5 rue aux Fevres
14500 VIRE

0231694559

Maison Saint Sever 3 pièce(s) 72 m2

Centre-ville de la commune de Saint-Sever Calvados, jolie maison de plain-pied comprenant une cuisine, un double séjour avec cheminée et accès sur jardin, 2 chambres, une salle d'eau, WC, grenier et cave. Terrain clos de 437m² avec garage. A visiter !!!!!

72 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Exposition

Ouest

Distance Commerces

0.1 km

Accès Ecole

3 min

Bien en copropriété

Non

| | |
|------------------------|-----------------------|
| Surface séjour | 30 m2 |
| Jardin | Oui |
| Fenêtres | PVC Double Vitrage |
| Assainissement | Tout à l'égout |
| Salle(s) d'eau | 1 |
| WC | 1 |
| Cuisine | Nue |
| Exposition Séjour | Ouest |
| Type Chauffage | Individuel |
| Mécanisme Chauffage | Radiateur |
| Mode Chauffage | Fuel |
| Eau chaude | Chaudière |
| Etat intérieur | A rafraîchir |
| Cheminée | Conduit existant |
| Nombre de caves | 1 |
| Type de Stationnement | GarageFerme,Extérieur |
| Nombre garages/Box | 1 |
| Date ERP | 2024-07-29 13:44:18 |
| Diagnostic Energétique | Oui |
| Conso Energ | 220 kWh/m2 par an |

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1660€ et 2320€ au 01/01/2021

Photos du bien



