



Maison Vaudry 6 pièce(s) 91.47 m2

VIRE NORMANDIE 14500

210 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET VIRE

5 rue aux Fevres
14500 VIRE

0231694559

Maison Vaudry 6 pièce(s) 91.47 m2

Dans les Monts de Vaudry, maison de 91m² comprenant une véranda, une cuisine, un salon avec cheminée, une salle de bains et WC. Vous trouverez 2 chambres sur un demi-niveau et 2 autres chambres au premier étage. Garage attenant avec porte électrique. Terrain clos de 1104m² avec dépendances et garage.

91.47 m²

6 pièce(s)

4
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Exposition

Sud

Nombre étages

1

Bien en copropriété

Non

Surface séjour

17 m²

| | |
|------------------------|-------------------------|
| Jardin | Oui |
| Vis-à-vis | Non |
| Fenêtres | PVC Double Vitrage |
| Assainissement | Tout à l'égout |
| Salle(s) de bains | 1 |
| WC | 1 |
| Exposition Séjour | Sud |
| Type Chauffage | Individuel |
| Mécanisme Chauffage | Radiateur |
| Mode Chauffage | Gaz de ville |
| Eau chaude | Ballon électrique |
| Etat intérieur | Bon |
| Cheminée | Foyer ouvert |
| Type de Stationnement | Garage Ferme, Extérieur |
| Date ERP | 2024-07-12 14:27:30 |
| Diagnostic Energétique | Oui |
| Conso Energ | 381 kWh/m2 par an |

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 2210€ et 3040€ au 01/01/2021

Logement à consommation énergétique excessive

Photos du bien



