



## Maison Valdalliere 3 pièce(s) 85 m2

VIESSOIX 14410

**149 800 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET VIRE**5 rue aux Fevres  
14500 VIRE**0231694559**

## Maison Valdalliere 3 pièce(s) 85 m2

Jolie maison proche de Vire, avec vie de plain-pied, comprenant au rez-de-chaussée : entrée avec placard, cuisine, salle à manger-séjour lumineux, chambre, salle de bains et wc. A l'étage : palier desservant chambre, salle d'eau et wc. Garage. Le tout sur un terrain de 363 m².

85 m<sup>2</sup>

3 pièce(s)

2  
chambres

1 sdb

1 sde

### Fiche technique du bien

Nombre étages

1

Jardin

Oui

Année construction

2006

Fenêtres

PVC Double Vitrage

Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Cuisine	Nue
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Type de Stationnement	Exterieur_Couvert
Date ERP	2024-05-22 14:33:07
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	120 kWh/m2 par an

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1130€ et 1570€ au 01/01/2021

Photos du bien

