



Appartement Vire 1 pièce 35m2

VIRE NORMANDIE 14500

67 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET VIRE

5 rue aux Fevres
14500 VIRE

0231694559

Appartement Vire 1 pièce 35m2

Hyper-centre ville de Vire, studio de 35 m² environ, situé au 2ème étage, comprenant un séjour, une cuisine, une salle de bains et WC. Nombreux rangements...

35 m²

1 pièce(s)

1 sdb

Fiche technique du bien

| | |
|----------------|------|
| Exposition | Nord |
| Etage | 2 |
| Nombre étages | 2 |
| Dernier étage | Oui |
| Distance Train | 1 km |

| | |
|--|---------------------------|
| Accès Ecole | 2 min |
| Accès Gare | 5 min |
| Bien en copropriété | Oui |
| Nb Lots Copropriété | 13 |
| Charges annuelles (ALUR) | 112 € |
| Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété | Pas de procédure en cours |
| Surface séjour | 12 m2 |
| Fenêtres | PVC Double Vitrage |
| Assainissement | Tout à l'égout |
| Salle(s) de bains | 1 |
| WC | 1 |
| Cuisine | Kitchenette |
| Exposition Séjour | Nord |
| Type Chauffage | Individuel |
| Mécanisme Chauffage | Radiateur |
| Mode Chauffage | Electrique |
| Eau chaude | Ballon électrique |
| Etat intérieur | Bon |
| Type de Stationnement | Extérieur |
| Date ERP | 2023-11-02 20:51:27 |

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

462 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 800€ et 1130€ au 01/01/2021

Logement à consommation énergétique excessive

Photos du bien



