



Maison Sourdeval 128 m2

SOURDEVAL 50150

164 780 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET VIRE5 rue aux Fevres
14500 VIRE**0231694559**

Maison Sourdeval 128 m2

Proche du bourg, jolie maison comprenant au rez-de-chaussée : entrée, grande cuisine aménagée et équipée avec cheminée, double séjour de 40m² et WC. A l'étage : 3 grandes chambres, salle de bains et WC. Grenier et sous-sol avec chaufferie. Terrain de 3863 m² avec double garage, dépendance, jardin et portail électrique.

128 m²

4 pièce(s)

3
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Exposition

Sud

Nombre étages

1

Distance Commerces

1 km

Accès Ecole

1 min

Bien en copropriété	Non
Surface séjour	40 m2
Jardin	Oui
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Fosse toutes eaux
Salle(s) de bains	1
WC	2
Cuisine	Aménagée/équipée
Exposition Séjour	Sud
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Fuel
Eau chaude	Chaudière
Etat intérieur	Très bon
Cheminée	Insert
Type de Stationnement	Extérieur,GarageDouble,SousSol
Date ERP	2023-09-28 02:34:59
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	182 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1549€ et 2095€ au 01/01/2021

Photos du bien



